

## PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

cantidad		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
	<b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>	<b>305</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	<b>351</b>
0	ATRIO E INGRESO		45,26		45,26
1	HALL	60,80			60,80
2	BAR	58,90			58,90
3	COCINA	20,55			20,55
4	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	10,86			10,86
5	ÁREA EXPOSICIONES	55,41			55,41
6	AREA RECREACION en TERRAZA	26,12			26,12
7	MUSEO	38,02			38,02
8	TALLERES	34,73			34,73
	<b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>	<b>2064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2064</b>
9	OFICINAS	476,56			476,56
10	OFICINA PARA AUTORIDADES	180,19			180,19
11	SALA PRINCIPAL	120,25			120,25
12	OFFICE	50,60			50,60
13	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	126,20			126,20
14	ATENCION ASOCIADO	120,60			120,60
15	ATENCION PERSONALIZADA	94,00			94,00
16	TESORERÍA	25,60			25,60
17	SECRETARIA	17,60			17,60
18	OFICINA ALQUILER	221,60			221,60
19	SANITARIOS	215,80			215,80
20	FUTURAS OFICINAS	415,00			415,00
	<b>COCHERAS</b>	<b>262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>262</b>
21	COCHERAS USO INSTITUCIONES	784,50			784,50
22	CCOCHERAS USO PUBLICO	261,50			261,50
	<b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b>	<b>422</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>422</b>
23	ASCENSOR	62,80			63
24	ESCALERAS	132,50			133
25	CIRCULACIONES	165,81			166
26	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	60,70			61
	<b>TOTALES</b>	<b>3053</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	<b>3098</b>

**SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)**

**3097,96 m2**